

Wohnungen RIVERSIDE (Fadenstrasse 26 – 32)

Wohnbereich

Wohn- und Essbereich, Küche, Zimmer, Entrée und Korridorbereiche sind mit geöltem Industrieparkett aus Eiche belegt. Die Wände sind teilweise in lasiertem Sichtbeton oder mit einem weissen Wandabrieb versehen. An den Decken wird der Sichtbeton gezeigt. Fenster, Einbaumöbel, Türzargen und Sockelleisten sind in einem dunklen Grauton gehalten. Der Zugang zum Balkon erfolgt über eine grosszügige Hebe-Schiebetüre. Als Sonnenschutz dienen elektrisch bedienbare Lamellenstoren oder Vertikalmarkisen. Die Grundbeleuchtung von Entrée und Erschliessungsbereichen wird durch Einbau- und Objekteuchten gewährleistet.

Küchen

Die Küchenelemente bestehen aus widerstandsfähigem, weissem Kunstharz. Die Abdeckung und Rückfront werden in einem dunklen Kunststein erstellt. Glaskeramik-Induktionskochfeld, Kühlschrank mit separatem Tiefkühler, Geschirrspüler und Backofen sind von V-Zug. Für eine optimale Beleuchtung sorgen die integrierten LED-Leuchten.

Nasszellen

Die Nasszellen sind mit keramischen Feinsteinzeug-Platten ausgekleidet, die Garnituren sind verchromt. Kleinere Wohnungen verfügen über eine Dusche, grössere Wohnungen sind sowohl mit einer Badewanne als auch mit einer Dusche ausgestattet.

Waschen und Trocknen

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine und einen Wäschetrockner von Schulthess, die im Reduit oder in einer Nasszelle platziert sind.

Aussenräume

Alle Wohnungen verfügen über einen grosszügigen Balkon oder eine Terrasse, welche mit einem hochwertigen Holzrost belegt sind. Zudem verfügen alle Aussenräume über eine Steckdose und eine Aussenbeleuchtung.

Heizung / Lüftung

Das Gebäude wird im zertifizierten Minergie-Standard mit Anschluss an den Fernwärmeverbund Seetalplatz umgesetzt. In den Wohnungen sorgt eine Bodenheizung für angenehme Temperaturen. Die kontrollierte Wohnungslüftung sorgt für eine konstant hohe Luftqualität.

Smart-home

Ein wandmontierter Touchscreen als interaktives Bedienterminal ermöglicht den Bewohnern die Steuerung aller wichtigen Funktionen der Wohnung. Die Video-Gegensprechanlage, die Regelung der Raumtemperatur oder der Beleuchtung sind nur wenige Dinge, die über das E-Smart System gesteuert werden können. Das Ablesen des aktuellen Energieverbrauchs und der erzeugten Energie mittels PV-Anlage auf dem Dach sind weitere Highlights von Ihrem zukünftigen Smart-Home-System.

Lift

Alle Häuser verfügen über einen rollstuhlgängigen Aufzug, mit welchem man auch direkt in die Tiefgarage gelangt.

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen, belüfteten Kellerraum im Untergeschoss.

Wohnungen TERRACE (Gerliswilstrasse 13a – 13d)

Wohnbereich

Wohn- und Essbereich, Küche, Zimmer, Entrée und Korridorbereiche sind mit geöltem Industrieparkett aus Eiche belegt. Die Wände sind teilweise in lasiertem Sichtbeton oder mit einem weissen Wandabrieb versehen. An den Decken wird der Sichtbeton gezeigt. Fenster, Einbaumöbel, Tüorzargen und Sockelleisten sind in einem dunklen Grauton gehalten. Als Sonnenschutz dienen elektrisch bedienbare Lamellenstoren oder Vertikalmarkisen. Die Grundbeleuchtung von Entrée und Erschliessungsbereichen wird durch Einbau- und Objektleuchten gewährleistet.

Küchen

Die Küchenelemente bestehen aus widerstandsfähigem, dunkelgrauem Kunstharz. Die Abdeckung und Rückfront werden in geschliffenem Chromstahl erstellt. Glaskeramik-Induktionskochfeld, Kühlschrank mit separatem Tiefkühler, Geschirrspüler und Backofen sind von V-Zug. Für eine optimale Beleuchtung sorgen die integrierten LED-Leuchten.

Nasszellen

Die Nasszellen sind mit keramischen Feinsteinzeug-Platten ausgekleidet, die Garnituren sind verchromt. Kleinere Wohnungen verfügen über eine Dusche, grössere Wohnungen sind sowohl mit einer Badewanne als auch mit einer Dusche ausgestattet.

Waschen und Trocknen

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine und einen Wäschetrockner von Schulthess, die im Reduit oder in einer Nasszelle platziert sind.

Aussenräume

Alle Wohnungen verfügen über einen grosszügigen Balkon, die Loftwohnungen über eine weitläufige Terrasse, welche mit einem hochwertigen Holzrost belegt sind und immer einen gedeckten Bereich aufweisen. Zudem verfügen alle Aussenräume über eine Steckdose und eine Aussenbeleuchtung. Eine Dachterrasse mit einer Fläche von rund 900m² steht den Bewohnern exklusiv zur Verfügung. Diese grüne Oase bietet einen wohltuenden Ausgleich zum lebendigen Angebot des 4VIERTEL.

Heizung / Lüftung

Das Gebäude wird im zertifizierten Minergie-Standard mit Anschluss an den Fernwärmeverbund Seetalplatz umgesetzt. In den Wohnungen sorgt eine Bodenheizung für angenehme Temperaturen. Die kontrollierte Wohnungslüftung sorgt für eine konstant hohe Luftqualität.

Smart-home

Ein wandmontierter Touchscreen als interaktives Bedienterminal ermöglicht den Bewohnern die Steuerung aller wichtigen Funktionen der Wohnung. Die Video-Gegensprechanlage, die Regelung der Raumtemperatur oder der Beleuchtung sind nur wenige Dinge, die über das E-Smart System gesteuert werden können. Das Ablesen des aktuellen Energieverbrauchs und der erzeugten Energie mittels PV-Anlage auf dem Dach sind weitere Highlights von Ihrem zukünftigen Smart-Home-System.

Lift

Alle Häuser verfügen über einen rollstuhlgängigen Aufzug, mit welchem man auch direkt in die Tiefgarage gelangt.

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen, belüfteten Kellerraum im Untergeschoss.

Wohnungen ARCADE (Seetalplatz 1f)

Wohnbereich

Wohn- und Essbereich, Küche, Zimmer, Entrée und Korridorbereiche sind mit geöltem Industrieparkett aus Eiche belegt. Die Wände sind teilweise in lasiertem Sichtbeton oder mit einem weissen Wandabrieb versehen, die Decken sind mit Weissputz gestrichen. Fenster, Einbaumöbel, Tüorzargen und Sockelleisten sind in einem dunklen Grauton gehalten. Der Sonnenschutz erfolgt über elektrisch bedienbare Lamellenstoren. Die Grundbeleuchtung von Entrée und Erschliessungsbereichen wird durch Einbau- und Objektleuchten gewährleistet.

Küchen

Die Küchenelemente bestehen aus widerstandfähigem, dunkelgrauem Kunstharz. Die Abdeckung und Rückfront werden in geschliffenem Chromstahl erstellt. Glaskeramik-Induktionskochfeld, Kühlschrank mit separatem Tiefkühler, Geschirrspüler und Backofen sind von V-Zug. Für eine optimale Beleuchtung sorgen die integrierten LED-Leuchten.

Nasszellen

Die Nasszellen sind mit keramischen Feinsteinzeug-Platten ausgekleidet, die Garnituren sind verchromt. Alle Wohnungen verfügen über eine Badewanne.

Waschen und Trocknen

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine und einen Wäschetrockner von Schulthess, die in der Nasszelle platziert sind.

Aussenräume

Alle Wohnungen verfügen über eine Loggia, welche durch eine Verglasung ganzjährig benutzt werden kann. Der Boden ist mit keramischen Feinsteinzeug-Platten belegt. Zudem verfügen alle Aussenräume über eine Steckdose und eine Aussenbeleuchtung.

Heizung / Lüftung

Das Gebäude wird im zertifizierten Minergie-Standard mit Anschluss an den Fernwärmeverbund Seetalplatz umgesetzt. In den Wohnungen sorgt eine Bodenheizung für angenehme Temperaturen. Die kontrollierte Wohnungslüftung sorgt für eine konstant hohe Luftqualität.

Smart-home

Ein wandmontierter Touchscreen als interaktives Bedienterminal ermöglicht den Bewohnern die Steuerung aller wichtigen Funktionen der Wohnung. Die Video-Gegensprechanlage, die Regelung der Raumtemperatur oder der Beleuchtung sind nur wenige Dinge, die über das E-Smart System gesteuert werden können. Das Ablesen des aktuellen Energieverbrauchs und der erzeugten Energie mittels PV-Anlage auf dem Dach sind weitere Highlights von Ihrem zukünftigen Smart-Home-System.

Lift

Alle Häuser verfügen über einen rollstuhlgängigen Aufzug, mit welchem man auch direkt in die Tiefgarage gelangt.

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen, belüfteten Kellerraum im Untergeschoss.

Wohnungen TOWER (Seetalplatz 1a, 3. bis 8. OG)

Wohnbereich

Wohn- und Essbereich, Küche, Zimmer, Entrée und Korridorbereiche sind mit einem matt versiegelten Riemenparkett aus Eiche belegt. Die Wände sind teilweise in lasiertem Sichtbeton oder mit einem weissen Wandabrieb versehen, die Decken sind mit Weissputz gestrichen. Fenster, Einbaumöbel, Tüorzargen und Sockelleisten sind in einem dunklen Grauton gehalten. Der Sonnenschutz erfolgt über elektrisch bedienbare Lamellenstoren. Die Grundbeleuchtung von Entrée und Erschliessungsbereichen wird durch Einbau- und Objektleuchten gewährleistet.

Küchen

Die Küchenelemente bestehen aus widerstandfähigem, dunkelgrauem Kunstharz. Die Abdeckung und Rückfront werden in geschliffenem Chromstahl erstellt. Glaskeramik-Induktionskochfeld, Kühlschrank mit separatem Tiefkühler, Geschirrspüler und Backofen sind von V-Zug. Für eine optimale Beleuchtung sorgen die integrierten LED-Leuchten.

Nasszellen

Die Nasszellen sind mit keramischen Feinsteinzeug-Platten ausgekleidet, die Garnituren sind verchromt. Kleinere Wohnungen verfügen über ein Bad, grössere Wohnungen sind sowohl mit einer Badewanne als auch mit einer Dusche ausgestattet.

Waschen und Trocknen

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine und einen Wäschetrockner von Schulthess, die in einer Nasszelle platziert sind.

Aussenräume

Alle Wohnungen verfügen über eine Loggia, welche durch eine Verglasung ganzjährig benutzt werden kann. Der Boden ist mit keramischen Feinsteinzeug-Platten belegt. Zudem verfügen alle Aussenräume über eine Steckdose und eine Aussenbeleuchtung.

Heizung / Lüftung

Das Gebäude wird im zertifizierten Minergie-Standard mit Anschluss an den Fernwärmeverbund Seetalplatz umgesetzt. In den Wohnungen sorgt eine Bodenheizung für angenehme Temperaturen. Die kontrollierte Wohnungslüftung sorgt für eine konstant hohe Luftqualität.

Smart-home

Ein wandmontierter Touchscreen als interaktives Bedienterminal ermöglicht den Bewohnern die Steuerung aller wichtigen Funktionen der Wohnung. Die Video-Gegensprechanlage, die Regelung der Raumtemperatur oder der Beleuchtung sind nur wenige Dinge, die über das E-Smart System gesteuert werden können. Das Ablesen des aktuellen Energieverbrauchs und der erzeugten Energie mittels PV-Anlage auf dem Dach sind weitere Highlights von Ihrem zukünftigen Smart-Home-System.

Lift

Alle Häuser verfügen über einen rollstuhlgängigen Aufzug, mit welchem man auch direkt in die Tiefgarage gelangt.

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen, belüfteten Kellerraum im Untergeschoss.

Wohnungen TOWER (Seetalplatz 1a, 9. OG)

Wohnbereich

Wohn- und Essbereich, Küche, Zimmer, Entrée und Korridorbereiche sind mit einem matt versiegelten Riemenparkett aus Eiche belegt. Die Wände sind teilweise in lasiertem Sichtbeton oder mit einem weissen Wandabrieb versehen, die Decken sind mit Weissputz gestrichen. Fenster, Einbaumöbel, Türcargen und Sockelleisten sind in einem dunklen Grauton gehalten. Der Sonnenschutz erfolgt über elektrisch bedienbare Lamellenstoren. Die Grundbeleuchtung von Entrée und Erschliessungsbereichen wird durch Einbau- und Objektleuchten gewährleistet. Die überdurchschnittliche Raumhöhe von 3.55m unterstreicht die aussergewöhnliche Lage der Wohnungen und trägt zu einer hohen Wohnqualität bei.

Küchen

Die Küchenelemente bestehen aus widerstandfähigem, dunkelgrauem Kunstharz. Die Abdeckung und Rückfront werden in geschliffenem Chromstahl erstellt. Glaskeramik-Induktionskochfeld, Kühlschrank mit separatem Tiefkühler, Geschirrspüler und Combi-Steamer sind von V-Zug. Für eine optimale Beleuchtung sorgen die integrierten LED-Leuchten.

Nasszellen

Die Nasszellen sind mit keramischen Feinsteinzeug-Platten ausgekleidet, die Garnituren sind verchromt. Kleinere Wohnungen verfügen über ein Bad, grössere Wohnungen sind sowohl mit einer Badewanne als auch mit einer Dusche ausgestattet.

Waschen und Trocknen

Sämtliche Wohnungen verfügen über eine eigene Waschmaschine und einen Wäschetrockner von Schulthess, die in einer Nasszelle platziert sind.

Aussenräume

Alle Wohnungen verfügen über einen innenliegenden Patio, welcher mit einem hochwertigen Holzrost belegt ist. Zudem verfügen alle Aussenräume über eine Steckdose, einen Aussenwasseranschluss und eine Aussenbeleuchtung.

Heizung / Lüftung

Das Gebäude wird im zertifizierten Minergie-Standard mit Anschluss an den Fernwärmeverbund Seetalplatz umgesetzt. In den Wohnungen sorgt eine Bodenheizung für angenehme Temperaturen. Die kontrollierte Wohnungslüftung sorgt für eine konstant hohe Luftqualität.

Smart-home

Ein wandmontierter Touchscreen als interaktives Bedienterminal ermöglicht den Bewohnern die Steuerung aller wichtigen Funktionen der Wohnung. Die Video-Gegensprechanlage, die Regelung der Raumtemperatur oder der Beleuchtung sind nur wenige Dinge, die über das E-Smart System gesteuert werden können. Das Ablesen des aktuellen Energieverbrauchs und der erzeugten Energie mittels PV-Anlage auf dem Dach sind weitere Highlights von Ihrem zukünftigen Smart-Home-System.

Lift

Alle Häuser verfügen über einen rollstuhlgängigen Aufzug, mit welchem man auch direkt in die Tiefgarage gelangt.

Kellerabteil

Jede Wohnung verfügt über einen eigenen, belüfteten Kellerraum im Untergeschoss.